

Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva Obce Hořín ze dne 28.5.2014

1) Zahájení – návrhy změn programu a jejich projednání

Starosta obce Jaroslav Vrba zahájil jednání veřejného zasedání zastupitelstva obce, přivítal přítomné, konstatoval řádné svolání a vyhlášení zasedání, omluvil nepřítomné p. Donnera a p. Žižku. Uvedl, že zasedání je usnášeníschopné.

- 2) Navrhnul doplnit program o jeden bod – Soudní spor obce s Josefem Launem – zpráva právního zástupce obce JUDr. Zikmunda a zařadit ho jako bod č. 4 s tím, že ostatní body budou v posloupnosti tak jak byly vyvěšeny přečíslovány a rozšířit bod č. 13 o schvalování výsledků výběr.řízení na revitalizaci zahrady mateřské školy Hořín, obnovu hřbitovní zdi po povodni 2013 v obci Hořín a schválení smlouvy o poskytnutí dotace s ROP Střední Čechy a dal o navrženém programu hlasovat

Program:

- 1) Zahájení – návrhy změn programu a jejich projednání
- 2) Volba ověřovatelů zápisu a návrhové komise
- 3) Zpráva kontrolního výboru
- 4) Soudní spor s Josefem Launem – zpráva právního zástupce obce JUDr. Zikmunda
- 5) Návrh rozpočtového opatření č. 2 rozpočtu obce Hořín na rok 2014
- 6) Závěrečný účet Obce Hořín za rok 2013
- 7) Schvalování účetní závěrky Obce Hořín za rok 2013
- 8) Schvalování účetní závěrky Mateřské školy Hořín, okres Mělník, příspěvkové organizace, za rok 2013
- 9) Schvalování účetní závěrky Základní školy Hořín, okres Mělník, příspěvkové organizace, za rok 2013, včetně rozdělení HV do fondů
- 10) Pronájem nebytových prostor Vrbno č.p. 25
- 11) Pronájem/prodej obytných buněk obce
- 12) Příspěvek sdružením - myslivci
- 13) Schvalování výsledků výběr.řízení – oprava kapličky Brozánky, zametací stroj, oprava komunikací po povodni, na revitalizaci zahrady mateřské školy Hořín, obnovu hřbitovní zdi po povodni 2013 v obci Hořín a schválení smlouvy o poskytnutí dotace s ROP Střední Čechy
- 14) Stanovení počtu členů zastupitelstva obce Hořín na volební období 2014-2018
- 15) Diskuse
- 16) Závěr

Hlasování o navrženém programu:

Pro návrh: 7

Proti návrhu: 0

Zdrželo se hlasování: 0

Návrh byl schválen

3) Volba ověřovatelů zápisu a návrhové komise

Návrhová komise: p. Vrba, p. Landsmanová, p. Fous

Ověřovatelé zápisu: p. Švec, p. Vítek

Hlasování:

Pro návrh: 7

Proti návrhu: 0

Zdrželo se hlasování: 0

Návrh byl schválen

4) Zpráva kontrolního výboru

Předseda kontrolního výboru přednesl kontrolu usnesení z minulých zasedání. Zpráva je přílohou č. 1 zápisu. ZO vzalo zprávu na vědomí.

5) Soudní spor s Josefem Launem – zpráva právního zástupce obce JUDr. Zikmunda

Starosta mezi přítomnými přivítal JUDr. Zikmunda a přenechal mu slovo. JUDr. Zikmund v krátkosti nastínil kauzu Josef Laun a žádal zastupitele o projednání dalšího postupu. 19.6.2014 je nařízeno soudní jednání o částku cca 60mil. Kč. Rovněž informoval o pokusu mimosoudního jednání, kdy pan Laun navrhuje vyrovnání 9,2 mil. Kč s tím, že by 50% obec uhradila v majetku a zbylých 50% v penězích do 5 let. Návrhy dalšího postupu jsou tři, a to, přijmout vyrovnání, dát protinávrh nebo přistoupit k soudu.

P. Fous se k problému vyjádřil, tak, že pokud Formatech nenaplnil celé dílo a nedokončil ho, nemohl dostat zaplacen. Předávací protokol má prý Laun s SÚS, a ta není investorem. Faktury byly vráceny zpátky, protože dílo nebylo naplněno.

Starosta poté tlumočil názor pana Donnera – ten je zásadně proti vyrovnání

Návrh usnesení:

Po vyslechnutí možností dalšího postupu ZO není ochotno žádnou mimosoudní dohodu s Josefem Launem uzavřít a je si vědomo, že bude zahájeno soudní jednání.

Hlasování:

Pro návrh: 7

Proti návrhu: 0

Zdrželo se hlasování: 0

Návrh byl schválen

6) Návrh rozpočtového opatření č. 2 rozpočtu obce Hořín na rok 2014

V rozpočtovém opatření č.2 byly navýšeny příjmy na položce dotace oú, záloha na pojistné plnění, věcné břemeno a vratku fin.prostředků od ZŠ Hořín, které měly být použity na krytí ztráty z doplňkové činnosti.

Do výdajů byly zahrnuty fin.prostředky především na opravu komunikací po povodni, kanalizaci na Vrbno, opravu řídicí jednotky rozhlasu, změnu ÚPO č.2, likvidace biodpadu a na přenesenou daňovou povinnost.

Ve financování dochází ke krytí výdajů zůstatky minulých let. Rozpočtové opatření č. 2 rozpočtu obce Hořín na rok 2014 je přílohou č. 2 zápisu.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 2 rozpočtu Obce Hořín na rok 2014 v celkové výši příjmů 12.792.200,- Kč, celkové výši výdajů 28.970.000,- Kč a celkové výši financování 16.177.800,-Kč.

Hlasování:

Pro návrh: 7

Proti návrhu: 0

Zdrželo se hlasování: 0

Návrh byl schválen

7) Závěrečný účet Obce Hořín za rok 2013

Závěrečný účet obce je přílohou č.3 zápisu.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje celoroční hospodaření obce a závěrečný účet obce za rok 2013 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2013 s výhradou nedostatků uvedených ve Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření a přijímá tato opatření:

- 1) Obec bude schvalovat rozpočtová opatření do 31.12.příslušného kalendářního roku případně bude dána starostovi nebo místostarostovi pravomoc udělat rozpočtové opatření k tomuto datu z důvodu přijetí dotací a daňových výnosů v libovolné výši a v případě nutných výdajů ve výši max. 500tis Kč.

Hlasování:

Pro návrh: 7

Proti návrhu: 0

Zdrželo se hlasování: 0

Návrh byl schválen

8) Schvalování účetní závěrky Obce Hořín za rok 2013

Poradní skupině a všem zastupitelům byla předložena za rok 2013 účetní závěrka obce, inventarizační zpráva, zpráva o přezkumu hospodaření a kontrola dotací z úřadu práce. Poradní skupina dle jejího zápisu, který je přílohou č. 4 zápisu, nezjistila, že by účetní závěrka neposkytla v rozsahu předložených podkladů v souladu s § 4 vyhlášky č. 220/2013 věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky a doporučuje zastupitelstvu obce schválit účetní závěrku obce Hořín za rok 2013.

Návrh usnesení:

ZO nezjistilo, že by účetní závěrka neposkytla v rozsahu předložených podkladů v souladu s § 4 vyhlášky č. 220/2013 věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky a schvaluje účetní závěrku obce Hořín za rok 2013.

Hlasování:

Pro návrh: 7

Proti návrhu: 0

Zdrželo se hlasování: 0

Návrh byl schválen

Protokol o schvalování účetní závěrky je přílohou č. 5 zápisu.

9) Schvalování účetní závěrky Mateřské školy Hořín, okres Mělník, příspěvkové organizace, za rok 2013

Starosta informoval, že všem zastupitelům byla předložena za rok 2013 účetní závěrka školy, inventarizační zpráva a protokol o výsledku kontroly hospodaření s veřejnými prostředky.

Návrh usnesení:

ZO nezjistilo, že by účetní závěrka neposkytla v rozsahu předložených podkladů v souladu s § 4 vyhlášky č. 220/2013 věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky a schvaluje účetní závěrku Mateřské školy Hořín, okres Mělník, příspěvkové organizace, za rok 2013.

Hlasování:

Pro návrh: 7

Proti návrhu: 0

Zdrželo se hlasování: 0

Návrh byl schválen

Protokol o schvalování účetní závěrky je přílohou č. 6 zápisu.

10) Schvalování účetní závěrky Základní školy Hořín, okres Mělník, příspěvkové organizace, za rok 2013, včetně rozdělení HV do fondů

Starosta informoval, že všem zastupitelům byla předložena za rok 2013 účetní závěrka školy, inventarizační zpráva a protokol o výsledku kontroly hospodaření s veřejnými prostředky.

Návrh usnesení:

ZO nezjistilo, že by účetní závěrka neposkytla v rozsahu předložených podkladů v souladu s § 4 vyhlášky č. 220/2013 věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky a schvaluje účetní závěrku Základní školy Hořín, okres Mělník, příspěvkové organizace, za rok 2013.

Hlasování:

Pro návrh: 7

Proti návrhu: 0

Zdrželo se hlasování: 0

Návrh byl schválen

Protokol o schvalování účetní závěrky je přílohou č. 7 zápisu.

11) Pronájem nebytových prostor Vrbno č.p. 25

Starosta informoval, že možností krátkodobého pronájmu prostor se zabýval finanční výbor na svém posledním zasedání a doporučuje zastupitelstvu stanovit nájemné v tomto domě na 500,- Kč za pronájem/akce + náklady na spotřebu energií v případě, že tyto náklady přesáhnou částku 30,- Kč.

Návrh usnesení:

ZO stanovuje nájemné ve Vrbně č.p. 25 v případě komerční/podnikatelské činnosti ve výši 500,- Kč/den za pronájem + náklady na spotřebu energií ve všech případech a to za předpokladu, že tyto náklady přesáhnou částku 30,- Kč.

Hlasování:

Pro návrh: 7

Proti návrhu: 0

Zdrželo se hlasování: 0

Návrh byl schválen

12) Pronájem/prodej obytných buněk obce

Starosta informoval, že možností prodeje nebo případného pronájmu buněk se zabýval finanční výbor na svém posledním zasedání. Obec zakoupila 5ks obytných buněk pro občany zasažené povodní v hodnotě 204.780,40 Kč/ks. Finanční výbor doporučuje zastupitelstvu upřednostnit prodej buněk v minimální ceně 150.000,- Kč/ks a v případě možnosti pronájmu stanovit pronájem ve výši 1.000,- Kč/měsíc.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje prodej buněk v minimální ceně 150.000,- Kč/ks a v případě pronájmu stanovuje nájemné ve výši 1.000,- Kč/měsíc.

Hlasování:

Pro návrh: 7

Proti návrhu: 0

Zdrželo se hlasování: 0

Návrh byl schválen

13) Příspěvek sdružením - myslivci

Starosta informoval, že byla doručena žádost Honebního společenstva Vrbno - Zelčín o příspěvek ve výši 15.000,- Kč na krmení pro drobnou a spárkatou zvěř a drobné opravy mysliveckých zařízení.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje účelovou neinvestiční dotaci z rozpočtu obce z par. 3429 zájmová činnost pro Honební společenstvo Vrbno - Zelčín ve výši 15.000,-Kč s termínem předložení vyúčtování do 30.11.2014.

Hlasování:

Pro návrh: 7

Proti návrhu: 0

Zdrželo se hlasování: 0

Návrh byl schválen

14) Schvalování výsledků výběr. řízení – oprava kapličky Brozánky, zametací stroj, oprava komunikací po povodni, revitalizaci zahrady mateřské školy Hořín, obnovu hřbitovní zdi po povodni 2013 v obci Hořín a schválení smlouvy o poskytnutí dotace s ROP Střední Čechy.

- a) Starosta informoval o průběhu výběrového řízení na revitalizaci náměstí Brozánky a oznámil vítěze firmu Šikner s.r.o. za vysoutěženou cenu 718.644,- Kč včetně DPH.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje vítěze výběrového řízení na revitalizaci náměstí Brozánky firmu Šikner s.r.o. za vysoutěženou cenu 718.644,- Kč včetně DPH.

Hlasování:

Pro návrh: 7

Proti návrhu: 0

Zdrželo se hlasování: 0

Návrh byl schválen

- b) Dále informoval o průběhu výběrového řízení na pořízení techniky za účelem snížení prašnosti v obci a oznámil vítěze firmu KOBIT s.r.o. za vysoutěženou cenu 3.114.903,- Kč včetně DPH.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje odložení projednávání tohoto bodu na příští veřejné zasedání.

Hlasování:

Pro návrh: 7

Proti návrhu: 0

Zdrželo se hlasování: 0

Návrh byl schválen

- c) Starosta informoval o průběhu výběrového řízení na opravu komunikací po povodni 2013 v obci Hořín a oznámil vítěze firmu SaM silnice a mosty a.s. za vysoutěženou cenu 4.864.233,88 Kč bez DPH.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje vítěze výběrového řízení na opravu komunikací po povodni 2013 v obci Hořín firmu SaM silnice a mosty a.s. za vysoutěženou cenu 4.864.233,88 Kč bez DPH.

Hlasování:

Pro návrh: 7

Proti návrhu: 0

Zdrželo se hlasování: 0

Návrh byl schválen

- d) Starosta informoval o průběhu výběrového řízení na revitalizaci zahrady mateřské školy a oznámil vítěze firmu Dřevoakrtikl s.r.o. za vysoutěženou cenu 4.212.574,- Kč s DPH.

návrh usnesení:

ZO schvaluje vítěze výběrového řízení na revitalizaci zahrady mateřské školy firmu Dřevoakrtikl s.r.o. za vysoutěženou cenu 4.212.574,- Kč s DPH.

Hlasování:

Pro návrh: 7

Proti návrhu: 0

Zdrželo se hlasování: 0

Návrh byl schválen

- e) Starosta informoval o průběhu výběrového řízení na obnovu hřbitovní zdi po povodni 2013 v obci Hořín a oznámil vítěze firmu MASNAP s.r.o. za vysoutěženou cenu 715.694,69 Kč s DPH.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje vítěze výběrového řízení na obnovu hřbitovní zdi po povodni 2013 v obci Hořín a oznámil vítěze firmu MASNAP s.r.o. za vysoutěženou cenu 715.694,69 Kč s DPH.

Hlasování:

Pro návrh: 7

Proti návrhu: 0

Zdrželo se hlasování: 0

Návrh byl schválen

- f) Starosta informoval o schválení dotace na „Rekonstrukce komunikace Jahodová, oblast Bílé Břehy“ a o dalším postupu týkajícím se uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace. Celkové plánované výdaje projektu jsou 11.242.621,72 Kč, dotace bude poskytnuta ve výši 80%, vlastní zdroje financování jsou v plánované výši 3.576.558,75 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hořín v návaznosti na schválení poskytnutí dotace Výborem Regionální rady regionu soudržnosti Střední Čechy schvaluje uzavření smlouvy s Regionální radou regionu soudržnosti Střední Čechy o poskytnutí dotace ve výši 7.666.062,97 Kč a schvaluje vyčlenění peněžní částky ve výši 3.576.558,75 Kč, odpovídající spolufinancování projektu „Rekonstrukce komunikace Jahodová, oblast Bílé Břehy“, reg.č.: CZ.1.15/1.1.00/74.01746. Zastupitelstvo schvaluje v rámci rozpočtového opatření č.2 rozpočtu obce Hořín na rok 2014 přijetí dotace a výdaje na celkové financování akce.

Hlasování:

Pro návrh: 7

Proti návrhu: 0

Zdrželo se hlasování: 0

Návrh byl schválen

15) Stanovení počtu členů zastupitelstva obce Hořín na volební období 2014-2018

Starosta s ohledem k nadcházejícím volbám do zastupitelstev obcí informoval o nutnosti stanovení počtu členů zastupitelstva obce Hořín na volební období 2014-2018.

Návrh usnesení:

ZO stanovuje počet členů zastupitelstva obce Hořín na volební období 2014-2018 na 9.

Hlasování:

Pro návrh: 7

Proti návrhu: 0

Zdrželo se hlasování: 0

Návrh byl schválen

16) Diskuse

- p. Fous – jménem Jezdecké společnosti Hořín, jejímž je člen, by rád diskutoval o přístupu k areálu z důvodu výstavby dětského hřiště při mateřské škole. A rád by aby bylo do zápisu uvedeno, že bude umožněn přístup k areálu.
Starosta vyzval zástupce Jezdecké společnosti k jednání na obecním úřadě, kde budou domluveny podmínky pro přístup k areálu.
- p. Adámek – ke kauze Laun jen připomínka, aby byly připraveny podklady ke stavbám, aby se mohlo dokladovat co bude potřeba řešit.
Starosta odpověděl, že se snaží dohledat co se dá.
- p. Vítek – jak probíhají přípravy na 6.6.? Zda akce proběhne či nikoli?
Starosta oznámil, že se akce bude konat, zítra se budou rozvážet plakáty, bude to pro místní lidi, starosta si někoho pozval (Hadrbolec, Mikeš, místostar.Hanušovic, Zápy). P. Fous připomněl, že by se měli pozvat cítovští hasiči, kteří tu odvedli veliký kus práce a ani je město nevyznamenalo jako všechny ostatní. Starosta uvedl, že občerstvení bude zajišťovat p. Růzha, bude hrát Largo, jsou objednané TOI TOI, rozpočet obce nebude zatížen, akce bude kryta z peněžních darů. P. Cífková se ptala, proč bude hrát Largo a ne místní kapela, na které se dohodli na pracovní schůzce. Starosta s místní kapelou nejednal a Largo je součástí hradní stráže.
- p. Pelák – jak to vypadá s hospodou? Starosta oznámil, že se začíná s elektřinou, minulý týden tam byl Belix s p. Frýdlem, který by si prostory rád pronajmul. Záměr je takový, aby byla hospoda do konce roku v provozu.
- p. Klaban – kanalizace ve Vrbně , kdy se bude moci napojit? Od koho technologii? Bylo starostou slíbeno domluvení množstevní slevy, tak jak to vypadá? Starosta odpověděl, že rozsah jednání s Presskanem mu již říkal. Poslední nabídka je 30tis. Kč za komplet.
Klaban prosí o oslovení „Vrbeňáků“, aby se mohlo nakoupit.
- p. Vítek – je nutno urychleně řešit kanalizaci u č.p.70 Brozánky, je tam havarijní stav, nemůže tam nikdo lézt. Starosta uvedl, že obec je připravena pořídit novou jímku, ale vlastník pozemku musí provést potřebné stavební práce s tím spojené.
- p. Fous – jak to vypadá s protipovodňovou zdí? Domluvili se, že se bude zvedat o 50 cm. Z druhé strany, když to celé procházel chybí značná část valu, bylo by potřeba to dát doporádku. Starosta se domluví s projektantem a až přijede, tak p. Fouse osloví.
- p. Vítek – co strouha? Je výhled, zda se bude čistit? P. Fous odpověděl, že obec je správce toku a může na čištění čerpat dotace. Správcovství toku je přidělo od MZe. Už měl dotaci získanou, ale zastupitelstvo ji tenkrát neodsouhlasilo. Projekt zpracoval p. Pawinger na 15mil. Kč. V rámci protipovodňových opatření je to aktuální, starosta slíbil, že vyzjistí a výstup poskytne.

17) Závěr

Jednání bylo ukončeno v 21.05 hod.

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Vladimír Vítek.....

Václav Švec

Jaroslav Vrba
starosta obce