

VÝZVA
k podání nabídky pro zakázku malého rozsahu
s názvem
„Oprava fasády objektu č.p.19 – Hořín a objektu č.p.25 - Vrbno“

Tato zakázka je zakázkou malého rozsahu ve smyslu ust. § 12 odst. 3 zákona 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „zákon“). Je zadávána postupem mimo režim zákona v souladu s ust. § 18 odst. 3 zákona, a to s výjimkou zásad uvedených v ust. § 6 zákona. Jakýkoliv postup či úkon zadavatele učiněný v tomto řízení není postupem či úkonem podle zákona, byť by takový úkon či postup formálně připomínal. Pokud je v této výzvě obsažen odkaz na konkrétní ustanovení zákona, je postup podle takového ustanovení použit pouze jako dobrovolně zvolená forma v daném zadávacím řízení, aniž by se zadávací řízení tímto zákonem řídilo.

- 1. Název zadavatele:** **Obec Hořín**
Sídlo: Hořín 19, 276 01 Mělník
Zastoupen: Mgr. Václavem Šmídem, starostou obce
IČ: 00236837
Kód státu: CZ, Česká republika

- 2. Zástupce zadavatele pověřený výkonem zadavatelských činností:**
Firma: ELCOS GROUP s.r.o.
Sídlo: V Závěťtí 1036/4, Praha 7 Holešovice, 170 00
Korespondenční adresa: Radlická 2000/3, 150 00 Praha 5
Statutární zástupci: Mgr. Lenka Hodková, Mgr. Eva Kaiserová, jednatelky společnosti
IČ: 031 47 932
DIČ: CZ 031 47 932
Kontaktní osoba: Mgr. Eva Kaiserová, Ing. Tomáš Hejl
Tel: +420 257 095 481/479
E-mail: verejne.zakazky@elcos.cz

- 3. Druh, název a předmět zakázky:**
Druh veřejné zakázky: zakázka malého rozsahu na stavební práce
CPV kód:
CPV kód: 45000000-7 Název CPV kódu: stavební práce
CPV kód: 45262521-9 Název CPV kódu: fasády

Název zakázky:

„Oprava fasády objektu č.p.19 – Hořín a objektu č.p.25 - Vrbno“

Předmět veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je rekonstrukce omítek poškozených povodní na obecním úřadu v Hoříně č. p 19, a na obecním domečku, Vrbno 25.

Budova Obecního úřadu Hořín

Jedná se o dvoupodlažní zděný objekt obecního úřadu, částečně podsklepený. Zdivo je smíšené kámen a cihla. Nízká přístavba ve dvoře je z tvárnice. Po posledních povodních byla omítka soklu budovy do výšky cca 190cm odstraněna. U odstraněné omítky byl proveden rozbor, který prokázal místy vysokou vlhkost a zasolení. Kolem objektu je na JV straně asfaltový povrch, na ostatních stranách je okapový chodník.

Přesný popis prováděných prací je uveden v projektové dokumentaci zpracované Ing. Evou Waltrovou - Projekty pozemních staveb, Legionářů 80, Mělník.

Součástí předmětu plnění jsou i práce v tomto vymezení blíže nespecifikované, které jsou však nezbytné k řádnému provedení veřejné zakázky a o kterých vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem uchazeč měl nebo mohl vědět.

Budova obecního domečku ve Vrbně

Jedná se o přízemní objekt na pozemku k.č. 30 v k.ú. Vrbno, leží v centru místní části obce Hořín - Vrbno. Objekt je zděný, zdivo je kamenné – opuka. Zdivo je místy vlhké a po povodni bylo provedeno otlučení omítek do výšky cca 80 sm nad terén a byla provedena vodorovná vodotěsná izolace zdiva. Zbývající části jsou opatřeny štukovou omítkou s nátěrem, přistavěná část ve dvoře je bez omítek. Kolem objektu na JV a JZ straně je kamenná dlažba, ve dvoře nezpevněný terén. Oprava bude provedena v souladu s požadavky odboru památkové péče MěÚ Mělník.

Přesný popis prováděných prací je uveden v projektové dokumentaci zpracované Ing. Evou Waltrovou - Projekty pozemních staveb, Legionářů 80, Mělník.

Součástí předmětu plnění jsou i práce v tomto vymezení blíže nespecifikované, které jsou však nezbytné k řádnému provedení veřejné zakázky a o kterých vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem uchazeč měl nebo mohl vědět.

4. Doba a místo plnění zakázky:

Předpokládané zahájení: ihned po podpisu smlouvy o dílo

Předpokládané ukončení: nejpozději do 3 měsíců od převzetí staveniště.

Místem plnění zakázky je katastrální území obce Hořín, místní část Hořín a Vrbno.

5. Předpokládaná hodnota zakázky:

Předpokládaná hodnota zakázky činí **1 055 810,- Kč bez DPH**. Veřejná zakázka je financována z vlastních zdrojů zadavatele.

Celková předpokládaná hodnota veřejné zakázky je maximální a nepřekročitelná. Tato cena je stanovena jako maximální vzhledem k výši disponibilních prostředků přidělených na předmět plnění a nelze ji překročit. V případě překročení nabídkové ceny nad uvedenou hodnotu se jedná o nesplnění zadávacích podmínek a takový uchazeč bude vyloučen z další účasti na zadávacím řízení.

6. Zadávací dokumentace:

Zadávací dokumentace je rozdělena do těchto částí:

- *Část 1 – Výzva k podání nabídky*
- *Část 2 - Pokyny pro zpracování nabídky*
- *Část 3 – Návrh smlouvy o dílo*
- *Část 4 – Projektová dokumentace*

Součástí výzvy nejsou – Část 2, Část 3 a Část 4 zadávací dokumentace.

Kvalifikační předpoklady jsou uvedeny v Pokynech pro zpracování nabídky.

Zadávací dokumentaci je třeba si písemně vyžádat v souladu s § 48 odst. 2 zákona na adrese zástupce zadavatele tj. ELCOS GROUP, Radlická 2000/3, Praha 5 Smíchov, 150 00, e-mail: verejne.zakazky@elcos.cz.

7. Lhůta a místo pro podání nabídek

Nabídky budou podány na adresu zadavatele. Uchazeč podá nabídku ve lhůtě pro podání nabídek v písemné podobě. Nabídka musí být zpracována a podána v českém jazyce.

Počátek běhu lhůty pro podání nabídek začíná běžet dnem následujícím po dni odeslání textu výzvy uchazečům.

Konec běhu lhůty pro podání nabídek je 14. 4. 2016 v 13:00 hod.

Nabídky budou doručeny v písemné formě v řádně uzavřených obálkách označených názvem zakázky s nápisem „NEOTVÍRAT - „Oprava fasády objektu č.p.19 – Hořín a objektu č.p.25 - Vrbno“ a kontaktní adresou uchazeče.

Při osobním doručení nabídky se za rozhodující čas podání nabídky považuje čas uvedený na potvrzení o převzetí nabídky, které vystaví zadavatel při převzetí nabídky od zástupce uchazeče.

Při zaslání poštou se za rozhodující čas považuje čas doručení nabídky na adresu zadavatele.

Při zaslání kurýrní službou se za rozhodující čas považuje čas obdržení nabídky na adrese zadavatele nebo čas uvedený na potvrzení o převzetí nabídky, které vystaví zadavatel při převzetí nabídky od zástupce kurýrní služby.

Nabídky, které budou zadavateli doručeny po termínu, nebudou hodnotící komisí otevřeny ani hodnoceny. Budou pouze archivovány jako součást zadávacího řízení. O tom, že nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek (tj. po 14. 4. 2016 po 13:00 hod), bude uchazeč, který nabídku podal, vyrozuměn písemně bez zbytečného odkladu dopisem nebo elektronicky.

8. Otevírání obálek s nabídkami

Otevírání obálek s nabídkami provede komise k tomu určená dne 14. 4. 2016 ve 13:00 hod. na adrese zadavatele. Při otevírání obálek se připouští účast max. jednoho zástupce uchazeče na základě plné moci, nejde – li o statutární orgán nebo člena statutárního orgánu uchazeče.

Účastníci přítomní otevírání obálek s nabídkami potvrdí svou účast podpisem v listině účastníků, kterou zadavatel přiloží k protokolu o otevírání obálek s nabídkami.

Komise otevírá obálky s nabídkami postupně podle pořadového čísla, tak jak byly doručeny a zapsány do seznamu doručených a přijatých nabídek.

Jestliže komise zjistí, že nabídka není úplná, nabídku vyřadí. O vyřazení nabídky bezodkladně písemně vyrozumí uchazeče, který nabídku podal.

O otevírání obálek bude sepsán protokol. U každé nabídky budou uvedeny údaje sdělované přítomným uchazečům při kontrole úplnosti nabídky včetně nabídkové ceny. Protokol o otevírání obálek podepisuje zadavatel nebo osoby, které byly otevíráním pověřeny. Pokud bude otevírat obálky komise, podepisují protokol všichni přítomní členové komise.

9. Základní hodnotící kritérium

Základním kritériem pro zadání zakázky je nejnižší nabídková cena za poskytované plnění v Kč bez DPH.

10. Prohlídka místa plnění

10.1 Prohlídka místa plnění se koná dne 5. 4. 2016 v 8:30. hod. Sraz účastníků je před obecním úřadem.

10.2 Prohlídky místa budoucího plnění se mohou z provozních důvodů zúčastnit nejvýše dva zástupci každého jednoho dodavatele. Účast na prohlídce místa budoucího plnění je na vlastní riziko zástupců dodavatele.

10.3 Prohlídka místa budoucího plnění slouží výhradně k seznámení dodavatelů se stávajícím místem budoucího plnění s jeho technickými a provozními parametry, které dodavatelé považují, nad rámec předané projektové dokumentace a dalších podkladů, za důležité pro zpracování nabídky.

Při prohlídce místa budoucího plnění mohou zástupci dodavatelů vznášet dotazy a připomínky, ale odpovědi na ně mají pouze informativní charakter. Pokud z prohlídky místa budoucího plnění vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k předmětu plnění či obsahu zadávací dokumentace, je uchazeč povinen vznést tento dotaz a pouze písemná odpověď má závazný charakter.

11. Poskytování dodatečných informací v průběhu lhůty pro podání nabídek

11.1. V případě, že se během lhůty k podání nabídek změní podmínky zadávacího řízení, zadavatel musí tuto změnu sdělit všem osloveným dodavatelům a těm, kteří si požádali o zadávací dokumentaci.

11.2 Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Písemnou žádost dodavatel může doručit i elektronickými prostředky na e-mailovou adresu zástupce zadavatele verejne.zakazky@elcos.cz nebo v listinné podobě na kontaktní adresu zástupce zadavatele **ELCOS GROUP s.r.o.** korespondenční adresa: Radlická 2000/3, 150 00 Praha nejpozději do 4 pracovních dní před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Žádost bude obsahovat název veřejné zakázky a identifikační údaje uchazeče.

Při podávání odpovědi na dotaz uchazeče ohledně podmínek zadávané zakázky musí zadavatel sdělit odpověď i se zněním původního dotazu všem osloveným dodavatelům včetně těch, kteří si požádali o zadávací dokumentaci.

12. Další informace

Uchazeči nemají právo na úhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení.

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu, upřesnění, doplnění, případné zrušení podmínek tohoto zadávacího řízení na dodavatele zakázky malého rozsahu a má právo odmítnout všechny předložené nabídky. Jakákoli změna zadávacích podmínek bude oznámena všem dotčeným uchazečům o veřejnou zakázku.

Zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu s žádným uchazečem a nevracet podané nabídky.

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

13. Zadávací lhůta

Zadávací lhůta tj. doba, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni, začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek, je stanovena v délce 90 dnů.

V Hoříně dne 29. 3. 2016

i.s. Mgr. Eva Kaiserová
Mgr. Václav Šmíd
starosta obce Hořín